

**ПРОТОКОЛ № 255 ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ  
АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
«ЛИГА ПРОЕКТИРОВЩИКОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»**

г. Калуга, пер. Старообрядческий, 23

22 декабря 2021 г.

**ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЯ:** 16:00 часов

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ:** директор ООО «УК Проект Менеджмент» Фокин Александр Николаевич

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

1. Члены Правления с правом голоса: Панов С.В. (генеральный директор ООО «Фирма Пирамида»), Парамонов С.Л. (главный инженер КП «БТИ»), Леонова О.А. (исполнительный директор Ассоциации «СРО «ОСКО»).

Присутствуют лично 4 членов из 5. Кворум для принятия решений имеется.

2. Секретарь - Директор Ассоциации Медведев С.В.

3. Представители Контрольной комиссии: главный специалист Ассоциации Фокина И.Н., главный бухгалтер Ассоциации Костягина А.И.

Подсчет голосов осуществляет Председатель Правления Ассоциации Фокин А.Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О возврате взноса в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ЛпКо» (в порядке части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации).
2. О размещении КФ
3. Об итогах проведения контрольных проверок членов Ассоциации за 2021 год.
4. О проведении внеплановой проверки члена Ассоциации ООО МАГ «Линия-3».

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Принять повестку дня заседания Правления Ассоциации без изменений и дополнений.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4 голосов, «Против» - 0, «Воздержался» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**РЕШИЛИ:** Принять повестку дня заседания Правления Ассоциации без изменений и дополнений.

**По 1 вопросу:**

**1.1. СЛУШАЛИ** директора Ассоциации Медведева С.В. с информацией о поступившем в Ассоциацию СРО «ЛпКо» заявлении бывшего члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «ТД Охрана-Центр» (ИНН 4028043876, ОГРН 1094028000197) (далее – ООО «ТД Охрана-Центр») о возврате (в порядке части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации») взноса, уплаченного ООО «ТД Охрана-Центр» ранее в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ЛпКо».

По результатам проверки заявления ООО «ТД Охрана-Центр» (вх. № 571 от 20.12.2021г.) установлено следующее:

- заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», подписано уполномоченным лицом.

- ООО «ТД Охрана-Центр» в период с 07.09.2011г. по 01.07.2017г. являлось членом Ассоциации СРО «ЛпКо». Членство ООО «ТД Охрана-Центр» было прекращено на основании Уведомления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (вх. № 85 от 30.11.2016г.).

- Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 150 000,00 рублей (сто пятьдесят тысяч рублей 00коп.), что подтверждается платежным поручением от 30.08.2011г. № 005-331

- С даты исключения из Ассоциации СРО «ЛпКо» по дате подачи заявления на выплату ООО «ТД Охрана-Центр» не состояло в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации, опубликованном на сайте НОПРИЗ.

- В соответствии со ст. 60 ГрК РФ факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «ЛпКо» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполненных ООО «ТД Охрана-Центр», отсутствуют.

**ПРЕДЛОЖИЛ** удовлетворить заявление и возратить Обществу с ограниченной ответственностью «ТД Охрана-Центр» (ИНН 4028043876, ОГРН 1094028000197) внесенный им взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ЛпКо» в размере 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 , «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**РЕШИЛИ:**

1. Удовлетворить заявление и возратить Обществу с ограниченной ответственностью «ТД Охрана-Центр» (ИНН 4028043876, ОГРН 1094028000197) внесенный им взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ЛпКо» в размере 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

2. Руководствуясь п. 4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, возврат средств в объеме 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп., произвести со средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенного на специальном банковском счете, открытом в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

3. Директору Ассоциации СРО «ЛпКо» Медведеву С.В. обеспечить возврат средств компенсационного фонда по реквизитам, указанным в заявлении ООО «Охрана-Центр»

4. Внести в реестр членов Ассоциации СРО «ЛпКо» соответствующие сведения в части возврата взноса ООО «Охрана-Центр» в компенсационный фонд, направить уведомление о принятом решении в НОПРИЗ.

**1.2. СЛУШАЛИ** директора Ассоциации Медведева С.В. с информацией о поступившем в Ассоциацию СРО «ЛпКо» заявлении бывшего члена Ассоциации – Общества с ограниченной ответственностью «Агентство ТЕРРА» (ИНН 4007014031, ОГРН 1044003802699) (далее – ООО «Агентство ТЕРРА») о возврате (в порядке части 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации») взноса, уплаченного ООО «Агентство ТЕРРА» ранее в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ЛпКо».

По результатам проверки заявления ООО «Агентство ТЕРРА» (вх. № 570 от 20.12.2021г.) установлено следующее:

- заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», подписано уполномоченным лицом.

- ООО «Агентство ТЕРРА» в период с 13.09.2010г. по 01.07.2017г. являлось членом Ассоциации СРО «ЛпКо». Членство ООО «Агентство ТЕРРА» было прекращено на основании Уведомления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (вх. № 87 от 30.11.2016г.).

- Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 150 000,00 рублей (сто пятьдесят тысяч рублей 00коп.), что подтверждается платежным поручением от 27.07.2010г. № 005-116.

- С даты исключения из Ассоциации СРО «ЛпКо» по дату подачи заявления на выплату ООО «Агентство ТЕРРА» не состояло в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, осуществляющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации, опубликованном на сайте НОПРИЗ.

- В соответствии со ст. 60 ГрК РФ факты выплат из компенсационного фонда Ассоциации СРО «ЛпКо» в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, выполненных ООО «Агентство ТЕРРА», отсутствуют.

**ПРЕДЛОЖИЛ** удовлетворить заявление и возратить Обществу с ограниченной ответственностью «Агентство ТЕРРА» (ИНН 4007014031, ОГРН 1044003802699) внесенный им взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ЛпКо» в размере 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 , «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**РЕШИЛИ:**

1. Удовлетворить заявление и возратить Обществу с ограниченной ответственностью «Агентство ТЕРРА» (ИНН 4007014031, ОГРН 1044003802699) внесенный им взнос в компенсационный фонд Ассоциации СРО «ЛпКо» в размере 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

2. Руководствуясь п. 4 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, возврат средств в объеме 150 000,00 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 коп., произвести со средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенного на специальном банковском счете, открытом в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве.

3. Директору Ассоциации СРО «ЛпКо» Медведеву С.В. обеспечить возврат средств компенсационного фонда

по реквизитам, указанным в заявлении ООО «Агентство ТЕРРА».

4. Внести в реестр членов Ассоциации СРО «ЛпКо» соответствующие сведения в части возврата взноса ООО «Агентство ТЕРРА» в компенсационный фонд, направить уведомление о принятом решении в НОПРИЗ.

**По 2 вопросу СЛУШАЛИ:** Медведева С.В. с информацией о положениях вступившего в силу с 1 июня 2021 года Постановления Правительства РФ от 28.04.2021 № 662 «Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», которое существенным образом изменяет критерии, предъявляемые к кредитным организациям в целях размещения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций.

**ВЫСТУПИЛИ:** Фокин А.Н., Леонова О.А., Панов С.В.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Просить Общее собрание Ассоциации СРО «ЛпКо»:

- установить перечень кредитных организаций, соответствующих требованиям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.04.2021г. № 662, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- уполномочить Правление Ассоциации СРО «ЛпКо» на принятие решений о размещении (прекращении договоров о размещении) средств компенсационных фондов Ассоциации «ОПВО», СРО в кредитных организациях, установленных Общим собранием членов Ассоциации, в зависимости от состояния кредитного рейтинга установленных кредитных организаций.

Директору Ассоциации Медведеву С.В. подготовить необходимые изменения в документы организации и представить их на утверждение Общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержался» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**РЕШИЛИ:** Просить Общее собрание Ассоциации СРО «ЛпКо»:

- установить перечень кредитных организаций, соответствующих требованиям, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.04.2021г. № 662, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- уполномочить Правление Ассоциации СРО «ЛпКо» на принятие решений о размещении (прекращении договоров о размещении) средств компенсационных фондов Ассоциации «ОПВО», СРО в кредитных организациях, установленных Общим собранием членов Ассоциации, в зависимости от состояния кредитного рейтинга установленных кредитных организаций.

Директору Ассоциации Медведеву С.В. подготовить необходимые изменения в документы организации и представить их на утверждение Общего собрания.

**По 3 вопросу СЛУШАЛИ** Фокину И.Н. с информацией о результатах проведения контрольных проверок за деятельностью членов Ассоциации за 2021 год.

В 2021 г. были запланированы контрольные проверки по разным направлениям у 66 членов Ассоциации.

По состоянию на 22.12.2021г. проверено 66 организаций (ИП) - членов Ассоциации СРО «ЛпКо» в соответствии с утвержденным планом проверок на 2021 г. (протокол № 240 от 28.12.2020г.).

Из них:

- у 61 организаций (ИП) - членов Ассоциации проверка прошла без замечаний;

- 3 организации получили Акт проверки с предписанием и сроком устранения выявленных нарушений.

- 2 организации проверку не проходили в связи с болезнью руководителя.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

- Утвердить отчет о результатах проведения контрольных проверок деятельности членов Ассоциации за 2021 год.

- Разместить сведения о результатах проведенных саморегулируемой организацией контрольных проверок деятельности членов Ассоциации за 2021год на официальном сайте Ассоциации СРО «ЛпКо» и направить сведения на бумажном носителе в Ростехнадзор.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 4 голоса, «Против» - 0, «Воздержался» - 0.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**РЕШИЛИ:**

- Утвердить отчет о результатах проведения контрольных проверок деятельности членов Ассоциации за 2021 год.

- Разместить сведения о результатах проведенных саморегулируемой организацией контрольных проверок деятельности членов Ассоциации за 2021год на официальном сайте Ассоциации СРО «ЛпКо» и направить сведения

на бумажном носителе в Ростехнадзор.

**По 4 вопросу СЛУШАЛИ** Медведева С.В. о том, что поступила информация о члене Ассоциации - Общество с ограниченной ответственностью мастерская – архитектура - градостроительство «Линия-3» (далее - ООО МАГ «Линия-3» (ИНН 4029034401): смена руководителя согласно выписке из ЕГРЮЛ №ЮЭ9965-21-309939307 от 26.11.2021г.

В соответствии с п.6.4.11. Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Лига проектировщиков Калужской области» член Ассоциации обязуется уведомлять об изменении информации, содержащейся в реестре, в письменной форме или путем направления электронного документа в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий. Информации о смене руководителя от ООО МАГ «Линия-3» по состоянию на 22.01.2021 не поступала. В связи с этим прошу провести внеплановую проверку на предмет соблюдения требований правил, стандартов, в том числе квалификационных стандартов Ассоциации СРО «ЛпКо», условий членства в Ассоциации, в порядке, установленном Правилами контроля Ассоциации за деятельностью членов.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** провести внеплановую проверку ООО МАГ «Линия-3» (ИНН 4029034401) на предмет соблюдения требований правил, стандартов, в том числе квалификационных стандартов Ассоциации СРО «ЛпКо», условий членства в Ассоциации, в порядке, установленном Правилами контроля Ассоциации за деятельностью членов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**РЕШИЛИ:** провести внеплановую проверку ООО МАГ «Линия-3» (ИНН 4029034401) на предмет соблюдения требований правил, стандартов, в том числе квалификационных стандартов Ассоциации СРО «ЛпКо», условий членства в Ассоциации, в порядке, установленном Правилами контроля Ассоциации за деятельностью членов.

Председатель заседания

А.Н. Фокин

Секретарь заседания

С.В. Медведев

Директор Ассоциации СРО «ЛпКо»

С.В. Медведев



*[Handwritten mark]*

*[Faint handwritten signature]*

*[Faint handwritten text]*